



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
KLASA: 350-02/16-03/04
URBROJ: 2133/01-06-01/04-17-37
Karlovac, 17.2.2017.godine

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o Prijedlogu Izmjena i dopuna
urbanističkog plana uređenja „Banija – Kupa I“

SADRŽAJ:

1. OPĆI PODACI O TIJEKU JAVNE RASPRAVE
 - 1.1. Objava javne rasprave
 - 1.2. Javni uvid i javna izlaganja
2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI
3. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU DALI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE
3. PRILOZI

Ovo izvješće o javnoj raspravi izrađuje se temeljem članaka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13).

1. OPĆI PODACI O TIJEKU PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

1.1. Objava

Javna rasprava objavljena je 9.1.2017.godine:

- na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja,
- na web stranici Grada Karlovca,
- u dnevnom tisku - „24 sata“.

1.2. Javni uvid i javno izlaganje

U skladu s oglasom kojim je objavljena javna rasprava, javnost je informirana o slijedećem:

1. Javna rasprava trajala je u periodu od 19.01.2017.godine do 02.02.2017.godine. Javni uvid u prijedlog plana omogućen je za trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Grada Karlovca, III kat, Banjavčičeva ul. br.9
2. Javno izlaganje održano je 25.01.2017.godine u 10:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, I kat. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogli su se davati do zaključno 02.02.2017. godine.
3. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je člankom 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji:

Javnopravna tijela koja su dala,odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjelovala su davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva,odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se nisu mogli postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela trebalo je biti obrazloženo. U slučajevima kada javnopravno tijelo nije dostavilo mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na plan. Pribavljanje mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugih akata javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja plana provedeno je sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju.

Građani i ostali sudionici mogli su davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogli su se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 2.2.2017. godine. U pripremi Izvješća o javnoj raspravi uzete su u obzir one primjedbe koje su napisane čitko, s adresom podnositelja, potpisane imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljene nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu,Upravnom odjelu za prostorno uređenje,gradnju i zaštitu okoliša.

Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija – Kupa I bit će nakon objave javne rasprave bio je dostupan na mrežnoj stranici Grada Karlovca.

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

Temeljem čl.87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, upućena je posebna obavijest sudionicima s popisa u nastavku:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Državni zavod za zaštitu prirode, Trg Mažuranića 5, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac
5. Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
6. Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje "Kupa" Karlovac, Obala Račkog 9, 47000 Karlovac
7. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 10, 10110 Zagreb
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
9. OT- Optima telekom d.d. Regija sjever, Cebini 28, Buzin, 10010 Zagreb
10. T-Mobile Hrvatska d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb
11. VIPnet d.o.o., pp 470,10002 Zagreb
12. TELE2 d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
13. METRONET telekomunikacije d.d., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
14. HT-Hrvatske telekomunikacije d.d., Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Palmotićeve 82, 10000 Zagreb
15. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Karlovac, Križanićeva 11/II, 47000 Karlovac
16. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47000 Karlovac
17. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
18. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura Viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
19. Javna ustanova "Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije", Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac
20. Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 1, Karlovac
21. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47000 Karlovac
22. HEP - ODS d.o.o., Distribucijsko područje - Elektra Karlovac, Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac
23. Montcogim – plinara d.o.o., D.P. Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 26A, 47000 Karlovac
24. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
25. Čistoća d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
26. Hrvatska gospodarska komora, Županijska komora Karlovac, Kralja Tomislava 19b, 47000 Karlovac
27. Razvojna agencija Karlovačke županije, Jurja Haulika 14, 47000 Karlovac
28. Gradska četvrt Banija, Dr. A. Starčevića 20, 47000 Karlovac

Upravni odjeli Grada Karlovca:

29. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
30. Upravni odjel za poduzetništvo, poljoprivredu i turizam
31. Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja
32. Upravni odjel za imovinsko pravne poslove i upravljanje imovinom
33. Upravni odjel za investicije i europske fondove

4. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU DALI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE

O javnom izlaganju sastavljen je zapisnik koji sadrži obrazloženja i odgovore na pitanja sudionika javnog izlaganja. Preslike zapisnika s popisom sudionika koji su se odazvali pozivu na raspravu sastavni su dio ovog izvješća.

U roku su zaprimljena mišljenja, očitovanja, prijedlozi pravnih osoba kako slijedi:

1. Hrvatski telekom d.d. Znak: T4.3.1.
2. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, BROJ I ZNAK: 401700101/570/17 MDT
3. Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac Znak: 5-0073-0002/AŠK
4. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 350-05/16-01/268 URBROJ:376-10/SV-17-4(HP)
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu Klasa: 350-02/17-01/41 URBROJ: 512M3-020202-17-2
6. C.I.O.S. d.o.o. Klasa: 350-02/16-03/04 Urbroj: 2133/01-06/04-17-27

Sve su primjedbe prihvaćene, osim jedne od primjedbi tvrtke C.I.O.S. d.o.o. koja je djelomično prihvaćena.

Izvod iz primjedbe:

Ovim putem tražovačko društvo C.I.O.S. d.o.o., nastavno na sve prethodno izneseno, traži da se kroz izmjene i dopune UPU Banija – Kupa I, ispoštuje postojeće stanje objekata i njihovih namjena, te predlažemo da se u Članku 5 „POVRŠINE PROIZVODNE NAMJENE“ izmijeni stavak 4. tako da isti sada glasi:

(4) Planom se omogućuje zadržavanje postojećih djelatnosti sakupljanja, privremenoq skladištenja i mehaničke obrade opasnoq i neopasnoq otpada unutar površine proizvodne namjene (11) i rekonstrukcije sukladno potrebama korisnika.

Odgovor:

- **DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA**

U članku 5. Odredbi za provođenje riječi "još naredne 2 godine" zamjenjuju se riječima "još naredne 3 godine".

Obrazloženje odgovora:

Temeljem primjedbe produžuje se rok korištenja lokacije u skladu s predviđenim rokom revizije dozvole za gospodarenje otpadom do 2020.godine.

Osnovnim rješenjem Urbanističkog plana uređenja Banija-Kupa I (Glasnik Grada Karlovca broj 13/10) omogućilo se zadržavanje postojećih djelatnosti skupljanja, privremenog skladištenja i mehaničke obrade opasnog otpada unutar površine proizvodne namjene (I1, I2) do privođenja površine planiranoj namjeni, a najduže narednih 5 godina. Taj rok, s obzirom na donošenje Plana 2010. godine, istekao je 2015. godine.

Ovim Izmjenama i dopunama uvažava se zahtjev stranke i revizija dozvole za gospodarenje otpadom te se predmetni prostor može za postojeću djelatnost koristiti do 2020. godine, do kada je potrebno naći novu lokaciju. Razlozi zbog kojih predmetna djelatnost ne može trajno ostati u ovoj zoni leže u prostornim planovima višeg reda koji se odnose na ovaj prostor:

- Prostorni plan Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 36/08 je u odredbama 5.4.2. i 11.7. propisao na koji način se takve namjene mogu planirati u PPUG:
 - 5.4.2. *Gospodarske djelatnosti mogu se smještati unutar mješovite namjene građevinskog područja naselja, pri čemu je u PPUO/G potrebno postaviti ograničenje mjerljivim parametrima i određivanjem tipa proizvodne jedinice, vezano na obim djelatnosti i moguće utjecaje na okoliš. Potrebno je odrediti i one sadržaje koji se mogu smještati isključivo u zasebnu zonu.*
 - 11.7. *U sklopu regionalnog centra za gospodarenje otpadom Babina Gora, planira se i uređenje prostora te izgradnja građevina za privremeno skladištenje opasnog otpada te građevine namijenjene gospodarenju posebnim kategorijama otpada. Uz to, građevine namijenjene isključivo za gospodarenje posebnim kategorijama otpada (prikupljanje, obradu, pretovar i dr.), moguće je planirati i graditi i u sklopu velikih gospodarskih zona (I1) površine veće od 40 ha. Gradovi i općine mogu u svojim Planovima gospodarenja otpadom te prostornim planovima uređenja i planovima nižeg reda planirati građevine za gospodarenje posebnim kategorijama otpada u industrijskim zonama manjim od 40 ha uz poštivanje svih odredbi relevantne zakonske regulative.*
- U Prostornom planu uređenja Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca broj 1/02 i 6/11) predmetna zona se nalazi u građevinskom području naselja Karlovac, a ne u izdvojenom građevinskom području gospodarske - u ovom konkretnom slučaju proizvodne namjene, pa sukladno tome treba voditi računa o odredbama članaka 12., 13., 107. i naročito 198. (st. 4 i 5.) koji je imenovao zone (izdvojena građevinska područja gospodarske namjene) u kojima je ova djelatnost moguća. Niti jedna od pobrojanih zona ne odnosi se na područje proizvodne namjene u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja Banija-Kupa I.

Članak 198. stavci 4. i 5:

„(4) Za potrebe izdvojenog prikupljanja posebnih kategorija i vrsta otpada koje nastaju u domaćinstvima predviđa se gradnja manjih građevina za skladištenje otpada - mini reciklažnih dvorišta. Gradnja mini reciklažnog dvorišta moguća je u skladu s Planom

gospodarenja otpadom Grada Karlovca (u izradi) na sljedećim izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene:

- Selce-Gradac (K3)
- Drežnik (K1)
- Jug-Mala Švarča (I3)

(5) Gradnja građevina za skladištenje posebnih kategorija i vrsta otpada, što uključuje i gradnju građevina namijenjenih razvrstavanju, mehaničkoj obradi i privremenom skladištenju građevnog otpada – reciklažnih dvorišta za građevni otpad, moguća je na sljedećim izdvojenim građevinskim područjima gospodarske - proizvodne namjene:

- "Gornje Mekušje 2" - I2
- "Jug - Mala Švarča" - I3
- "Banija - Ilovac" - I7
- "Mahično" - I8
- "Skakavac" - I9."

- U Generalnom urbanističkom planu grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 14/07, 6/11 i 8/14) se na zahvate unutar gospodarske namjene u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja Banija-Kupa I odnose članci 13., 23., 24. (bez stavka 2.) , 25. (st.2. i 3.), a ovaj način gospodarenja otpadom obrađen je čl. 125. i grafičkim prikazom 2. *Mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti* iz kojeg je vidljivo da predmetna namjena nije planirana u obuhvatu ovog plana.

U primjedbi navedena legalizacija građevina ne predstavlja legalizaciju same namjene u prostorno-planskom smislu, s obzirom da je Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama dozvolio legalizaciju svega (osim građevina na planiranim infrastrukturnim koridorima) neovisno o suprotnosti sa svim prostornim planovima i drugim relevantnim zakonima i propisima, vlasničkim pitanjima i drugim. Nerijetko su tako dobivanjem rješenja o ozakonjenju investitori dovedeni u zabludu kako je time riješena cijela problematika njihove ranije bespravne gradnje.

Zaključak:

Sukladno navedenim planovima višeg reda, koje ove Izmjene i dopune UPU-a moraju poštivati, nije moguće planirati predmetnu namjenu u obuhvatu ovog urbanističkog plana uređenja, te je djelomično prihvaćanje primjedbe i produženje roka korištenja do 2020.godine, u skladu sa revizijom dozvole za gospodarenje otpadom trgovačkog društva CE-ZA-R d.o.o. najviše što je moguće napraviti u ovom trenu u korist podnositelja primjedbe odnosno nastavka iste djelatnosti na trenutnoj lokaciji.

4. PRILOZI

Sastavni dio ovog izvješća o javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Banija-Kupa I“ čine:

1. Preslik zaključka gradonačelnika Klasa: 350-02/16-03/04 Urbroj: 2133/01-06/04-17-26, od 2.1.2017.godine;
2. Preslik objavljenog oglasa na službenoj web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja;
3. Preslik oglasa objavljenog na službenoj web stranici Grada Karlovca
4. Preslik oglasa objavljenog „24 sata“
5. Posebna obavijest Klasa: 350-02/16-03/04 Urbroj: 2133/01-06/04-17-28, od 2.1.2017.godine
6. Zapisnik s javne rasprave održane 25.01.2017.godine u 10 sati, Klasa: 350-02/14-03/01 Urbroj: 2133/01-06-01/04-16-160 s popisom sudionika koji su se odazvali pozivu na raspravu;
7. Očitovanje Hrvatskog telekoma, znak T4.3.1.
8. Očitovanje HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, BROJ I ZNAK: 401700101/570/17 MDT
9. Očitovanje Vodovod i kanalizacija d.o.o. Karlovac, Znak: 5-0073-0002/AŠK
10. Mišljenje Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti , KLASA: 350-05/16-01/268 URBROJ:376-10/SV-17-4(HP)
11. Očitovanje Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse, Sektora za vojnu infrastrukturu Klasa: 350-02/17-01/41 URBROJ: 512M3-020202-17-2

PROČELNICA:

Martina Furdek-Hajdin, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. Projektni biro 2A d.o.o., Domobraska 6, 47000 Karlovac
2. Pismohrana



GRADONAČELNIK

Klasa: 350-02/16-03/04

Urbroj: 2133/01-06/04-17-26

Karlovac, 2.1.2017.godine.

Temeljem članaka 44. i 98. Statuta Grada Karlovca (Glasnik Grada Karlovca br. 1/15, potpuni tekst) te članka 93. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13), Gradonačelnik donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija – Kupa I za javnu raspravu.

II

O Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija – Kupa I provest će se javna rasprava u trajanju od 15 dana. Javni uvid biti će omogućen u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, od 19.siječnja 2017.godine do 2.veljače 2017.godine, svakim radnim danom od 9,00 do 13,00 sati.

III

Javno izlaganje održat će se 25.siječnja 2017.godine u 10 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9.

IV

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:

- mogu postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, a prijedlozi i primjedbe mogu se davati u zapisnik
- mogu uputiti nositelju izrade plana – Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša pisane prijedloge i primjedbe.

Prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 2.veljače 2017.godine. Moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

V

Način sudjelovanja javnopravnih tijela u javnoj raspravi određen je člankom 101. Zakona o prostornom uređenju sljedeći način:

- Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana, sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

VI

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, da objavi javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija – Kupa I u dnevnom tisku, na oglasnoj ploči te na mrežnim stranicama Grada Karlovca i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

VII

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša da u suradnji sa stručnim izrađivačem Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija – Kupa I, po završetku javne rasprave u roku 15 dana izradi izvješće o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK



Damir Jelić, prof.

Dostaviti:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša;
2. Upravni odjel za opće poslove;
3. Pismohrana gradonačelnika;
4. Dokumentacija;
5. Pismohrana

Objava javne rasprave_WEB



PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelji izrade prostornih planova dužni su objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izdavanja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: ur@zmspp.gov.hr

Informacije o javnim raspravama:

- > 09.01.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žumberak
- > 09.01.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerovlje
- > 09.01.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banja-Kupa 1, Grad Karlovač
- > 05.01.2017. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Suhopolje
- > 05.01.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Svetog Ivana Zelina
- > 05.01.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave
- > 02.01.2017. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pula
- > 30.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja "Sjever 1-1 dio - duga izmjena i dopuna", Grad Bjelovar
- > 30.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Detaljnog plana uređenja "Poduzetničke zone Trnovec"
- > 30.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sela Žitka Osijek
- > 30.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja sela Žitka Osijek
- > 23.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja od uvale Toč do Kanizirovca (UPU 12), Općina Otrug
- > 23.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja kampna Dračica, Grad Hreljina
- > 22.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kaštelir-Labinci
- > 22.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Kostav M1-a - UPU 1, Grad Kazivav
- > 22.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ogulin
- > 22.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrhničan
- > 22.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lukač; Izmjena i dopuna III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lukač
- > 22.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Buzeta
- > 21.12.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Buzeta
- > 20.12.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko
- > 16.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugodničkog turističkog centra Vrh Drežepa, Grad Pazin
- > 15.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugodničkog turističkog centra Ludiar, Grad Pazin
- > 13.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja sportska rekreacijskog centra "Grobje Hmebič", Grad Karlovač
- > 07.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba
- > 05.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Veloder, Grad Popovača
- > 05.12.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Majur

Prostorno-planska dokumentacija



DAIBOR URUKLOVIĆ/PIXSELL

Petev: Soudani mi je rekao da ostaje

STIŽU POJAČANJA Radimo na tome, nadam se da ćemo se čim prije pojačati i u punom sastavu krenuti u pohod na prvo mjesto, kaže Bugarin

Igrači su u dobrom stanju, neki su se s odmora vratili čak i s manje kilograma, nisu se udebljali, nasmijao se Ivajlo Petev na početku priprema za proljetni dio sezone.

Dinamo ima minus šest i bez dva-tri prava pojačanja teško može stići Rijeku. - Radimo na tome. Nadam se da ćemo se pojačati što prije - rekao je Bugarin. Nema sumnje kako bi ga možda čak i najviše razveselila Soudanijeva odluka da ostane u Zagrebu. - Nadam se da će on biti tu. Rekao mi je da će ostati

s nama nakon derbija na Poljudu. Bio je sretan nakon te utakmice i mislim da će ostati, baš imam takav osjećaj - kaže Petev. Ozljede su u prvom dijelu sezone "modrima" stvarale puno problema. Jednako kao i realizacija. - Najvažnije je da bude-mo zdravi. Meni je jedino mjerilo teren. Kod mene ima može ili ne može. Nema starih igrača i mladih igrača. Nije bitno koliko godina imaš, 17, 18, 19 ili 30. Bitno je da si dobar. Realizacija nas je mučila i to definitivno mora biti bolje.



JURICA GALOVIĆ/PIXSELL

BEZ OSMORICE
U uvodnom dijelu priprema Petev će biti bez reprezentativaca

Staru veliki: Dinamo u prvu utakmicu protiv Zrinjskog

...će na pripre-
u Hercegovini
jednu prijateljsku
u, u Mostaru 18.
protiv Zrinjskog.
IH protiv prvaka
e. Bit će to pravi
l na stadionu pod
brijegom. Očeku-
jmanje pet tisuća
lja. U Međugorju
sam dana, a 21.
putuju u Tursku.
e znaju tri protiv-
odrih" u Beleku,
o Zorja, Slovan
va i Zaglebie.

BLIKA HRVATSKA
REBAČKA ŽUPANJA
NA BRCKOVLJANI
A: 350-03/16-01/71
OJ: 238/04-17-33
Selo, 05.01.2017.

...melju članka 96. stavak Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj
) i Zaključka Općinskog načelnika, Klasa: 350-03/16-01/71, Urbroj: 238/04-17-32
od 05.01. 2017.godine objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu "Urbanističkog plana uređenja
gospodarske zone Stančić 1, 2 i 3"

rasprava trajat će 30 dana, od 16.01.2017. godine do 15.02.2017. godine.
vid u elaborat "Prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 1,
i omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave u Jedinственом upravnom odjelu
Brekovljani u Dugom Selu, Josipa Zorica 1, svaki radni dan od 08.00 do 15.00 sati.
u javne rasprave održati će se javno izlaganje „Prijedloga“ dana 20.01.2017. godine
u 12.00 sati u vijećnici Grada Dugog Sela u Dugom Selu, Josipa Zorica 1.
sudjelovanja sudionika na javnoj raspravi određen je u skladu sa člancima 100 i 101.
a o prostornom uređenju na sljedeći način:
ozi i primjedbe mogu se davati na zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
nja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne
re zaključno do 15.02.2017. Moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja,
ni imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade, odnosno
ljeni u Jedinственом upravni odjel Općine Brekovljani u Dugom Selu, Josipa Zorica 1.
ivnom se neće uzimati u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
ravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u
raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja
jeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.
ljenju se ne mogu postavljati novi ili drugčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima
đu nacrtu. Mišljenja prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije
u sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj
nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje
smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s
zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na
mi plan.
og Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 1, 2 i 3 dostupan je na
oj stranici Općine Brekovljani www.brekovljani.hr

Općina Brekovljani

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA
KLASA: 350-02/16-03/04
URBROJ: 2133/01-06/04-17-27
Karlovac, 2.1.2017. godine.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13) i zaključka Gradonačelnika
KLASA: 350-02/16-03/04, URBROJ: 2133/01-06/04-17-26 objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
BANJA - KUPA I

1. Javna rasprava trajat će 15 dana u periodu od 19.1.2017. do 2.2.2017. godine. Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 9,00 do 13,00 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, 3.kat.
2. Javno izlaganje održat će se 25.01.2017. godine u 10 sati u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva br.9.
3. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:
 - Tijekom javnog izlaganja sudionici mogu postavljati pitanja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, a prijedlozi i primjedbe mogu se davati u zapisnik.
 - Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 2.2.2017. godine. Moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
 - Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.
4. Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banja - Kupa I dostupan je na mrežnoj stranici Grada Karlovca www.karlovac.hr.

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša

NAGRADNA IGRA: OSVOJITE **1000 KN** SAMO JEDNIM KUPONOM

SAZNAJTE SVE I O OSTALIM
NAGRADNIM IGRAMA KOJE SE IGRAJU
U HRVATSKOJ **STR. 2-3, 30-31**

TOP 20 LIJEKOVA ZA ZDRAVU 2017.



SUPER NAPICI PROTIV GRIPE

STR. 42-45

Prvi put uplatio listić i dobio 4,5 mil. kuna!

Ferdinandovac: U subotu osvojio Eurojackpot, u nedjelju čitav dan častio prijatelje, a danas krenuo na posao **STR. 10**

do
isk
50%

MASS
www.mass-shoes.com

SVA OBUČA I TORBE
BEZ IZNIMKE
NAJMANJE **-20%**

DODATNI POPUSTI JOŠ
-20%
NA SVE
GLEŽNJAČE I ČIZME
BEZ IZNIMKE

SEZONSKI
POPUSTI

Od 9.1. do 22.1.2017.

Vrijedi na označene artikle.
Iakoje vrijedi do prodaje zalih.
Popusti i akcije se ne zbrajaju.
Ne vrijedi za nova kolekcija.
MASS SHOES d.o.o. | Ispisano u Hrvatskoj



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/16-03/04
URBROJ: 2133/01-06/04-17-28
Karlovac, 2.1.2017.godine.

PREDMET: Izrada i donošenje Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Banija – Kupa I
- obavijest o javnoj raspravi

Temeljem članaka članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13), obavještavamo Vas da će Grad Karlovac uputiti na javnu raspravu Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija – Kupa I koji je izradio Projektni biro 2A d.o.o. iz Karlovca.

Javna rasprava će trajati **15 dana u periodu od 19.1.2017. do 2.2.2017.godine.** Javni uvid u prijedlog plana omogućit će se u vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana od 9,00 do 13,00 sati u prostorijama Grada Karlovca, Banjavčičeva ul. br.9, 3.kat.

Javno izlaganje održat će **25.01.2017. godine u 10 sati** u Velikoj vijećnici Grada Karlovca, Banjavčičeva br.9. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, **zaključno do 2.2..2017. godine.**

Način sudjelovanja javnopravnih tijela u javnoj raspravi određen je u skladu s člankom 101. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:

- Javnopravna tijela koja su dala,odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva,odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan. U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana. Mišljenje prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu s zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku,smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima,odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.
- Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu članka 101. Zakona o prostornom uređenju, mišljenjem iz prethodne točke.

Način sudjelovanja ostalih sudionika u javnoj raspravi određen je u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju na sljedeći način:

- Prijedlozi i primjedbe mogu se davati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno do 2.2.2017. godine. Moraju biti napisani čitko, s adresom podnositelja, potpisani imenom i prezimenom, te u danom roku dostavljeni nositelju izrade plana - Gradu Karlovcu,Upravnom odjelu za prostorno uređenje,gradnju i zaštitu okoliša. U protivnom, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija – Kupa I bit će nakon objave javne rasprave dostupan na mrežnoj stranici Grada Karlovca www.karlovac.hr. Na Vaš zahtjev dostavit ćemo prijedlog plana u elektroničkom obliku. Zahtjevom se treba obratiti na kontakt adresu: irena.kajfes@karlovac.hr.

S poštovanjem,

u.2. PROČELNICA:

Martina Furdek Hajdin, dipl.ing.arh.



Uputa prijavitelji:

Pod 1-28 dostaviti u povratnici.

Pod 29-33 dostaviti ukućno.

Bo odgovori uraditi.

3.1.17.

MFH

GRAD KARLOVAC
OTPREMLJENO

dne: 04-01-2017

Potpis

Dostaviti:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. Državni zavod za zaštitu prirode, Trg Mažuranića 5, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47000 Karlovac
5. Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
6. Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje "Kupa" Karlovac, Obala Račkog 9, 47000 Karlovac
7. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 10, 10110 Zagreb
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
9. OT- Optima telekom d.d. Regija sjever, Cebini 28, Buzin, 10010 Zagreb
10. T-Mobile Hrvatska d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb
11. VIPnet d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb
12. TELE2 d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
13. METRONET telekomunikacije d.d., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
14. HT-Hrvatske telekomunikacije d.d., Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Palmotićeve 82, 10000 Zagreb
15. Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Karlovac, Križanićeva 11/II, 47000 Karlovac
16. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47000 Karlovac
17. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
18. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura Viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
19. Javna ustanova "Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije", Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac
20. Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 1, Karlovac
21. Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47000 Karlovac
22. HEP - ODS d.o.o., Distribucijsko područje - Elektra Karlovac, Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac
23. Montcogim – plinara d.o.o., D.P. Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 26A, 47000 Karlovac
24. Vodovod i kanalizacija d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
25. Čistoća d.o.o., Gažanski trg 8, 47000 Karlovac
26. Hrvatska gospodarska komora, Županijska komora Karlovac, Kralja Tomislava 19b, 47000 Karlovac
27. Razvojna agencija Karlovačke županije, Jurja Haulika 14, 47000 Karlovac
28. Gradska četvrt Banija, Dr. A. Starčevića 20, 47000 Karlovac

Upravni odjeli Grada Karlovca:

29. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
30. Upravni odjel za poduzetništvo, poljoprivredu i turizam
31. Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja

32. Upravni odjel za imovinsko pravne poslove i upravljanje imovinom
33. Upravni odjel za investicije i europske fondove
34. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/16-03/04
URBROJ: 2133/01-06-01/04-17-29
Karlovac, 25.siječnja 2017.godine

**Zapisnik
s javnog izlaganja
o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija-Kupa I**

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija-Kupa I, u postupku javne rasprave održano je 25.siječnja 2017.godine u Maloj vijećnici Grada Karlovca s početkom u 10,00 sati.

Nazočni:

• **Predstavnice stručnog izrađivača:**

PROJEKTNI BIRO 2A d.o.o.

- TATJANA BASAR, dipl.ing.arh.
- VLASTA LENDLER-ADAMEC, dipl.ing.arh.

• **Predstavnice nositelja izrade plana, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša :**

MARTINA FURDEK-HAJDIN, dipl.ing.arh., pročelnica
IRENA KAJFEŠ-PAVLOVIĆ, dipl.ing.arh., voditelj postupka
GORDANA KOPRIVNJAK, dipl.ing.arh.

• **Popis svih prisutnih nalazi se u prilogu zapisniku.**

MARTINA FURDEK-HAJDIN

Uvodno pozdravlja prisutne, upoznaje prisutne s postupkom izrade plana. Predstavlja predstavnice stručnog izrađivača plana i upućuje ih da obrazlože Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija-Kupa I.

TATJANA BASAR

Detaljno obrazlože koje su teme i detalji izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija-Kupa I. Radi se o usklađenju s s dokumentom prostornog uređenja više razine - GUP-om koji je mijenjan nakon usvajanja UPU (2010.godina) - 2011. I 2014.godine. Prostor u obuhvatu Plana većim je dijelom GUP-om planirano građevinsko područje naselja gospodarske namjene (proizvodne-I1 i poslovne - K1, K2). U obuhvatu gospodarske namjene I1/K1, pretežiti dio izgradnje čine proizvodni pogoni tvrtke HS Produkt d.o.o., kao i

zgrade drugih poslovnih subjekata (Meduza, AK Novosel, Limko, Mercury, C.I.O.S. ...) smještene u južnom dijelu zone gospodarske namjene. Neizgrađen sjeverni dio iste zone gospodarske namjene također je u pretežitom vlasništvu tvrtke HS Produkt. U sjevernoj poslovnoj zoni K1/K2 smješten je opskrbeni centar Plodine d.o.o., a u južnoj opskrbeni centar Lidl d.o.o..Podaci o postojećem stanju u obuhvatu UPU su ažurirani, a uskađenje s GUP-om je provedeno u pogledu namjena, planskih rješenja infrastrukturnih sustava (promet i vodnogospodarstvo), uvjeta korištenja i zaštite prostora. Javna prometnica koja je osnovnim planskim rješenjem planirana u središnjem dijelu zone, ovim izmjenama planirana je kao interna prvenstveno zbog potrebe osiguravanja neophodnih uvjeta iz područja zaštite od požara, odnosno novim je rješenjem cijeli proizvodni krug tvrtke HS produkt obuhvaćen u jednu zonu. Uz Ulicu Banija i zadržana je zona mješovite namjene. Cijelo područje obuhvata prema podacima nadležnog tijela tretira se kao poplavno, pa su time uvjetovane i završne kote terena. Kartografski prikaz uvjeta korištenja izmijenjen je u dijelu Bogovićeve ulice u kojem je istekla preventivna zaštita na povijesnom tvorničkom kompleksu.

RASPRAVA

MARIN DEL TOSO

Što je s tvrtkom CIOS koja još se uvijek bavi gospodarenjem otpadom među kojim i nekim kategorijama opasnog otpada?

TATJANA BASAR

Tvrtka CIOS imala je rok od 5 godina (od 2010.godine) u kojem je trebala navedenu djelatnost izmjestiti iz obuhvata plana. Još naredne 2 godine.Ovim izmjenama omogućeno im je zadržavanje djelatnosti

IRENA KAJFEŠ-PAVLOVIĆ

Razgraničenje ekološke mreže treba provjeriti u pregledniku Bioportala na mrežnim stranicama nadležnog ministarstva.

MARTINA FURDEK-HAJDIN

Budući da nema više zainteresiranih za raspravu, zaključuje raspravu i podsjeća da će se primjedbe primati do zaključno 2.veljače. Planirano je donošenje plana na sjednici Gradskog vijeća u ožujku.

Dovršeno u 11,30 sati.

Zapisnik sastavila:

Irena Kajfeš-Pavlović, dipl.ing.arh.






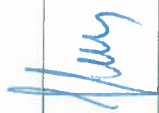



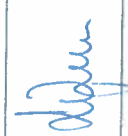
PROČELNICA

Martina Furdek-Hajdin, dipl.ing.arh.



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA BANIJA - KUPA I

javno izlaganje 25.1.2017.god. u 10sati

ime i prezime	pravna osoba koju zastupa	kontakt telefon	e-mail	potpis	napomena
1 Marin DeLTošo	HEP 005 OP Elektra karlovač	047' 6 61 - 270	mdeltoso@hep.hr		
2 GORDANA WOPRIVJAK	GRAD KARLOVAC	628 - 114	gordana.woprivjak@karlovac.hr		
3 MARIJANA MATESIĆ	MUP RH PU KARLOVAČKA	664-176	mmatesic@mup.hr		
4 TATJANA BARTIĆ	PB ZA	615 711	tanjaa@2-a.hr		
5 VASTA UENIGER - ADAMIC	-1-	-1-	vasta@2-a.hr		
6 LJERKA HORVAT	GRAD KARLOVAC	628 - 166	ljerka.horvat@karlovac.hr		
7 IRENA KAJIŠEŠ - PAVLOVIĆ	-1-	628 227	irena.kajises@karlovac.hr		
8 MARTINA FURDEK - HADJIN	-1-	028 118	martina.hajdin@karlovac.hr		
9					

10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						

37787976


**Hrvatski
Telekom**
Hrvatski Telekom d.d.

Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom
infrastrukturom
Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju
Adresa Harambašićeva 39, Zagreb
Telefaks: +385 1 4983-010

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

Grad Karlovac

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Banjavčičeva 9
47000KARLOVAC

2133/01-06 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno:		26-01-2017	
Komunikacijska oznaka:		Org. jed.:	
Jed. broji:		Pri.	Vrij.
- 30			



H000271197

Vaš znak
Naš znak T4.3.1.
Telefon 01 4911 154
Datum 23. 01. 2017.
Nastavno na ID UPU Banija-Kupa I

Poštovani,

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 350-02/16-03/04, Ur.broj: 2133/01-06/04-17-28 od 02.01.2017.
dostavljamo Vam naše mišljenje;

Molimo da se u tekstu dopuni i izmijeni slijedeće:

U poglavlju 2.1.3 označenu rečenicu

GUP-om utvrđeni ciljevi razvoja prometnog sustava Karlovca su:

- Izgradnja sustava državnih cesta izvan obuhvata GUP-a u funkciji rješavanja regionalnog tranzitnog prometa koje će time rasteretiti gradsku prometnu mrežu,
- Priprema prostora za izgradnju magistralnih gradskih prometnica radi boljeg povezivanja svih dijelova grada i rasterećenja užega gradskog područja od tranzitnog prometa,
- Vrednovanje postojećeg i planiranje novih prostora za potrebe razvitka željezničkog čvora racionalizacijom postojećih i planiranjem novih pruga i uređaja s ciljem postizanja veće učinkovitosti u putničkom i teretnom prometu,
- Unaprjeđenje postojećeg javnog prijevoza,
- Planiranje organizacije i prostora za razvoj integralnog teretnog prometa,
- Planiranje uređenja biciklističkih staza i planiranje površina za automobilski promet u mirovanju,
- Rasterećenje povijesne jezgre od prometa.
- Vrednovanje postojećeg i planiranje novih prostora za potrebe razvitka komunalne, telekomunikacijske i energetske infrastrukture prema načelu integralnog pristupa prostornom planiranju.

U poglavlju 2.1.3 u pasusu Elektronički komunikacijski sustav tekst:

Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu potrebno je sustavno planirati sukladno razvoju prometne i komunalne infrastrukture uvažavajući integralni pristup zaštite prostora.

Vibam

Hrvatski Telekom d.d.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: dr.sc. I. Drakopoulos - predsjednik
Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, J. Thürrriegl, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.888.535 dionica bez nominalnog iznosa

MM

Datum 23.01.2017

Za

Strana 2

GUP-om je omogućena izgradnja novih prihvatnih čvorova za pojedine dijelove grada, ukoliko se izgradnja istih pokaže opravdana.

Razvoj širokopojasnih usluga od iznimnog je značenja za gospodarski razvoj Republike Hrvatske te od ključne važnosti za omogućivanje stvaranja društva znanja u Republici Hrvatskoj.

U sustavu pružanja širokopojasnih usluga glavni je cilj omogućiti otvoreni pristup do gospodarskih, poslovnih i javnih građevina te domaćinstava širenjem i unapređenjem infrastrukture.

Osiguravanjem pogodnih poslovnih uvjeta za širenje kvalitetne širokopojasne mreže na području potiče se gospodarski i demografski razvoj potreban za osiguravanje visoke kvalitete življenja i funkcionalnog i skladnog razvoja zajednice.

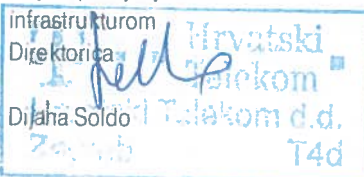
U poglavlju 3.5.1.1. Elektroničke komunikacije - nepokretna zemaljska mreža prepraviti tekst

Zgrade na građevnim česticama mogu se priključiti ~~na~~ **priključuju se** na elektroničku komunikacijsku mrežu na način kako to propisuje pravna osoba s javnim ovlastima nadležna za elektroničke komunikacijske sustave.

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom

infrastrukturu
Direktorica
Dijana Soldo
Zagreb T4d





VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
KARLOVAC

2133/01-06 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno:	01-02-2017		
Klasifikacijska oznaka:	Org. Jed.:		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.	
-32			

Gažanski trg 8, 47000 Karlovac

Tel: 047 649 100

Fax: 047 649 101

Besplatni

telefon: 0800 400 047

e-mail: kontakt@vik-ka.hr

web: www.vik-ka.hr

GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Banjavičeva 3

Naš znak: 5-0073-0002/AŠK

Vaš znak: _____

Karlovac, 31.01.2017.



H000276888

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Banija – Kupa I“
- očitovanje

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-02/16-03/04, Ur.broj: 2133/01-06/04-17-28, od 02.01.2017. godine, za očitovanje na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Banija – Kupa I“, dostavljamo sljedeće:

Nisu uvaženi zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna plana br. 5-2503-0002/AŠK od 10.08.2016. godine (kopija zahtjeva je u prilogu). Molimo da se isti uvažavaju pri izradi plana.

Planirani kolektor $\phi 800$, koji prolazi istočno od Plodina, treba spojiti na postojeći kolektor koji ulazi u postojeću crpnu stanicu Banija 1. Spoj treba predvidjeti preko postojećeg revizionog okna.

Na trasi kolektora ne smije se graditi. Budući objekti moraju biti odmaknuti minimalno 5 m lijevo i desno od osi kolektora.

Svim kolektorima mora biti osiguran pristup vozilima za potrebe održavanja kolektora.

Za sva dodatna pitanja kontakt osoba je Aleksandra Šašek Kovačić, dipl.ing.građ., tel. 047/658-887.

ERK

Voditelj Sektora tehničke podrške i razvitka:
Elvira Rožić Marić, dipl.ing.građ.

Direktor:
Ivan Mrzljak, dipl.oec.



Ur broj 5 0073 0002 D 15945

Oznaka: Elvira Rožić Marić

Ivan Mrzljak
VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
KARLOVAC

Prilog: Kopija zahtjeva zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna plana br. 5-2503-0002/AŠK od 10.08.2016. godine

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Odjelu tehničke dokumentacije,
3. Pismohrani.

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Karlovcu br. Tt-95/683-2, MBS: 020006724
Uprava – direktor: Ivan Mrzljak, dipl. oec. – Temejni kapital: 128.329.000,00 kn u cijelosti uplaćen
OIB:65617396824 MB: 1160818 IBAN: HR6423400091100195096 kod PBZ-Karlovac





VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
KARLOVAC

Gažanski trg 8, 47000 Karlovac

Tel: 047 649 100

Fax: 047 649 101

Besplatni

telefon: 0800 400 047

e-mail: kontakt@vik-ka.hr

web: www.vik-ka.hr

GRAD KARLOVAC

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Banjavčičeva 3

Naš znak: 5-2503-0002/AŠK

Vaš znak: _____

Karlovac, 10.08.2016.

Predmet: Urbanistički plan uređenja „Banija – Kupa I“
- zahtjevi za izradu plana

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-02/16-03/04, Ur.broj: 2133/01-06/04-16-5, od 08.07.2016. godine, za dostavu zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja „Banija – Kupa I“, dostavljamo sljedeće:



Ur broj 5-2503-0002, ID 11517

Oznaka: Elvira Rožić Marić

Urbanistički plan uređenja treba biti usuglašen s:

- Glavnim projektom „Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda Bogovićeve – Selce u Karlovcu“,
- Glavnim projektom „Sanacija dijela kolektora kanalizacije ‘Banija 13’ od RO312 do crpne stanice Banija 1“,
- Glavnim projektom „Produžetak Ulice A. Starčevića, te rekonstrukcija dijela Obale F. Račkog i M. Bogovića u Karlovcu“ (**investitor Grad Karlovac**),
- Odlukom o priključenju na komunalne vodne građevine (Glasnik Grada Karlovca 06/12),
- Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga (Glasnik Grada Karlovca 11/12),
- Odlukom o odvodnji otpadnih voda za područje aglomeracije Karlovac - Duga Resa (Glasnik Karlovačke županije 6a/15).

Vodoopskrba

U grafičkom prilogu „Vodnogospodarski sustav“ koji se odnosi na vodoopskrbu treba unijeti sljedeće izmjene:

- planirani cjevovod u Bogovićevoj ulici, od ulice Banija do Obale F. Račkog, treba prikazati kao postojeći (trasa cjevovoda vidljiva je u situaciji u prilogu),
- planirani cjevovod u produžetku Starčevićeve ulice treba prikazati kao postojeći (trasa cjevovoda vidljiva je u situaciji u prilogu),
- postojeći cjevovod u Obali F. Račkog (duž istočne granice obuhvata Plana) koji je predviđen za rekonstrukciju treba predvidjeti za ukidanje, a umjesto njega planirati cjevovod prema trasi sukladno projektu „Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda Bogovićeve – Selce u Karlovcu“ (trasa cjevovoda vidljiva je u situaciji u prilogu).

U odredbama za provođenje članak 43. stavak (3) treba glasiti:

Projektom dokumentacijom se uz odgovarajuće obrazloženje, vodeći računa o važećim propisima, konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima, mogu predvidjeti drugačije trase i profili novoplaniranih vodoopskrbnih građevina i uređaja od onih utvrđenih Planom.



Odvodnja

Na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja Banija Kupa I, na područjima buduće izgradnje treba nastojati planirati razdjelni sustav odvodnje. U sustav javne odvodnje grada Karlovca ispuštale bi se samo sanitarne otpadne vode, te tehnološke otpadne vode uz primjereni predtretman, što ovisi o djelatnosti.

U grafičkom prilogu „Vodnogospodarski sustav“ koji se odnosi na odvodnju treba unijeti sljedeće izmjene:

- planirani kolektor u Obali F. Račkog treba prikazati kao postojeći (trasa cjevovoda vidljiva je u situaciji u prilogu),
- dijelove planiranih kolektora unutar prometnica P-1 i P-2 treba prikazati kao postojeće (trasa kolektora vidljiva je u situaciji u prilogu),
- planirane crpne stanice Banija 1 i Banija 2, retencijski bazen Banija 2 te ispuste Banija 1 i Banija 2 treba prikazati kao postojeće (položaj vidljiv u situaciji u prilogu)
- planirani kolektor u produžetku Starčevićeve ulice treba prikazati kao postojeći (trasa kolektora vidljiva je u situaciji u prilogu),
- trasu planiranog kolektora u dijelu ulice M. Bogovića (P-3) te novoplanirane kanalizacije u dijelu Obale F. Račkog (od ulice M. Bogovića do produžetka Starčevićeve ulice) treba usuglasiti s projektom "Produžetak Ulice A. Starčevića, te rekonstrukcija dijela Obale F. Račkog i M. Bogovića u Karlovcu" (investitor Grad Karlovac),

Sve odredbe za provođenje treba usuglasiti s navedenim izmjenama.

U odredbama za provođenje članak 46. stavak (5) treba izbaciti.

Za sva dodatna pitanja kontakt osoba je Aleksandra Šašek Kovačić, dipl.ing.građ., tel. 047/658-887.

Voditelj Sektora tehničke podrške i razvitka:
Elvira Rožić Marić, dipl.ing.građ.

u.z.

Direktor:
Ivan Mrzljak, dipl.oec.

- Prilog: 1. Situacija s prikazom javnog sustava vodoopskrbe i odvodnje na širem području Plana,
2. Izvadak iz glavnog projekta „Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda Bogovićeve – Selce u Karlovcu“ (situacija projektiranog javnog vodoopskrbnog sustava na širem području Plana) u digitalnom obliku,
3. Izvadak iz glavnog projekta „Sanacija dijela kolektora kanalizacije 'Banija 13' od RO312 do crpne stanice Banija 1“ (situacija projektiranog sustava javne odvodnje na području Plana) u digitalnom obliku.

Dostaviti: 1. Naslovu,
2. Odjelu tehničke dokumentacije,
3. Pismohrani.

Elektra Karlovac

Dr. Vladka Mačeka 44
47 000 Karlovac

TELEFON • 047/661 • 111
TELEFAKS • 047/411 • 102
POŠTA • 47000 Karlovac • SERVIS
IBAN • HR9424840081400016244

2133/01-06 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primjeno	11-02-2017	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.:	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
-31		

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KARLOVAC

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU
OKOLIŠA
Banjavčičeva 9
47000 Karlovac

NAŠ BROJ I ZNAK 401700101/570/17 MDT

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET UPU Banija - Kupa I

DATUM 26. I 2017.

Dopisom od dne 2.I 2017. Klasa:350-02/16-03/04, Urbroj:2133/01-06/04-17-28 pozivate nas da vam dostavimo očitovanje na izloženi plan.

Nemamo primjedaba na izloženo tehničko rješenje UPU Banija - Kupa I.

S poštovanjem!



H000276916

Privitak:

Co : 1. odjel za razvoj i pristup mreži
2. pogon Jastrebarsko
3. izrađivač plana
4. pismohrana

Direktor Elektre Karlovac:

Branko Mohorić, dipl. ing

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA KARLOVAC

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

2133/01-09 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

HAKOM

Datum: 02-02-2017		
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.:
Šifra jedinice:		Pril. Vrij.
Redni broj:		
-33		

KLASA: 350-05/16-01/268
URBROJ: 376-10/SV-17-4 (HP)
Zagreb, 26. siječnja 2017.



H000271590

Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Grad Karlovac
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ulica Ivana Banjavčića 9
47000 Karlovac

Predmet: Grad Karlovac
IZMJENE I DOPUNE UPU „BANIJA – KUPA I”
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/13-01/111, URBROJ: 251-13-21/108-09-2 od 03. listopada 2017.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU „BANIJA – KUPA I” za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU „BANIJA – KUPA I” za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9
6 ZAGREB
Dr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA
MREŽNE DJELATNOSTI
ZAGREB, Roberta Frangeša Mihanovića 9

350-05/16-01/268 376-10/SV-17-4 (HP)



Republika Hrvatska, Karlovačka županija, Grad
Karlovac, Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ulica Ivana Banjavčića 9

47000 KARLOVAC

R

13.0 g

GRAD KARLOVAC
PRIMLJENO:

dne: 02-02-2017

Priglasenje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/41
URBROJ: 512M3-020202-17-2
Zagreb, 02. veljače 2017.

2133/01-06 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka: 09-02-2017	Org. jed.:	
Urudžbeni broj: - 35	Prih.	Vrij.



H000277506

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KARLOVAC
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
47000 KARLOVAC

PREDMET: Izmjene i dopune UPU Banija – Kupa I,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt: KLASA:350-02/16-03/04, URBROJ:2133/01-06/04-17-28
od 02. siječnja 2017. godine

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Banija - Kupa I“.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija - Kupa I.

Na području obuhvata Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Banija - Kupa I nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade plana.

SZ
Anić

S poštovanjem

OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA
VODITELJA SLUŽBE

Anić
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

